



**À deux pas des facultés**  
*Equipée Wi Fi, très haut débit (câble)*  
 (installé au centre de la maison)

**ANGERS FACULTÉS / IUT / ÉCOLES / ...**



- ▶ Accès (entrée / sortie) quasi direct autoroute / RN 23 (voie rapide qui traverse la ville d'Angers)
- ▶ Maison calme (en retrait de la route).
- ▶ Entrée privative avec parking vélo (cours intérieure) et voiture (avenue Patton).
- ▶ Proche accès tous commerces (boulangerie, Presse, 10 mn à pied de Carrefour et de Lidl, ...)
- ▶ Arrêt de bus à 30 mètres (ligne 8, arrêt « La Barre »). Pour se rendre dans le centre ville, à la gare, ...

**Rénovée en 2009**

**La maison - occupée uniquement par des étudiants - comprend plusieurs studios équipés différemment**

- ▶ Presque tous étant **autonomes** (cuisinette avec Micro-ondes, salle de bain et WC privatifs, TV couleur avec 20 chaînes = câble, ...)
- ▶ D'autres "semi autonomes" (WC hors du studio).
- ▶ Selon les chambres, ce sont des lits simples ou mezzanines, avec couette, housse de couette, oreiller, taie d'oreiller, drap housse, vaisselle, meubles de rangement, bureau de travail, etc ...
- ▶ Le bâtiment est sous la responsabilité d'une personne (Mélanie) qui, chaque semaine, s'occupe des divers "petits soucis", de l'entretien général de la maison, etc ...



**La maison**



**Les logements**



## Itinéraire vers le Campus :

de 137 avenue Patton (haut de l'avenue), Angers  
à 1 rue Lakanal, Angers (ESSCA, INH, entrée du campus)

**Temps estimé :**

en voiture	= 1 minute
en vélo	= 3 minutes
à pied	= 10 minutes (par la rue Pierre Gaubert)

## Autres infos :

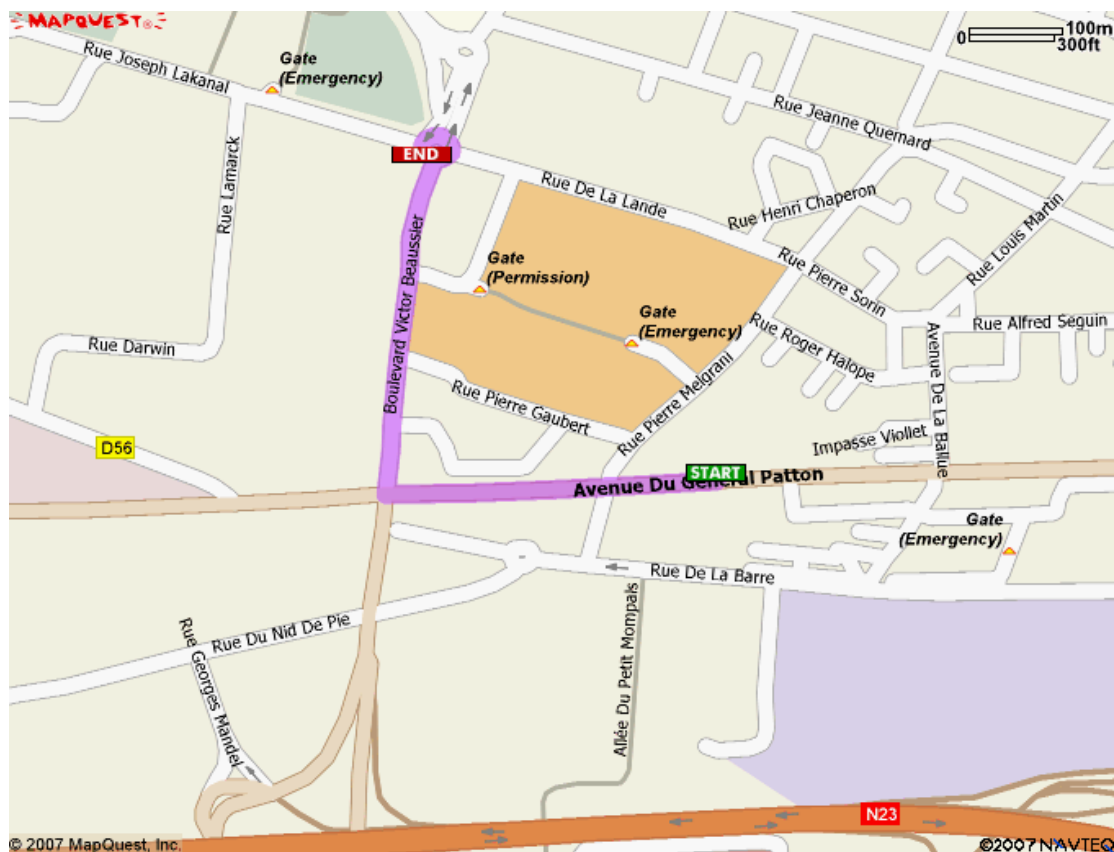
**A 30 mètres** de l'arrêt de Bus « La Barre » de la **ligne 8**

Qui dessert les Facs de Belle Beille (directe) : Campus, Cité U, Resto U, ...

Qui dessert en 8 stations par voie directe l'Hôpital (école des infirmières, ...)

Qui dessert par voie directe le Centre ville d'Angers (Boulevard Foch, Ralliement)

**Plan du réseau de bus d'Angers :** <http://www.cotra.fr/pages/plans/semaine/semaine.htm>  
(cliquez sur l'adresse pour le lien direct)



La maison est très proche de :



**Contact :** Mme Carlessi - **Tel :** 04 93 66 10 48 / **06 16 38 93 90** - **Email :** carlessi@aol.com